



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 4 St-466/2020-144

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, Lukač, Lukač kbr. 24, OIB: 05158151564, 19. prosinca 2022.

r i j e š i o j e

I Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Stečajnom masom iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, Lukač, Lukač kbr. 24, OIB: 05158151564.

II Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj St-27/2006-165 od 28. studenog 2007. obustavljen je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom Đuro Pavliš vlasnik obrta Ciglane Dominkovica, u stečaju, Dominkovica 8, OIB: 18441807638, te je nakon pravomoćnosti rješenja stečajni dužnik brisan te isti više ne postoji kao pravna osoba.

2. Dana 27. veljače 2020. Republika Hrvatska dostavila je podnesak i predlaže da se upiše stečajna masa brisanog dužnika Đuro Pavliš vlasnik obrta Ciglane Dominkovica, u stečaju, Dominkovica 8, budući je iza brisanog dužnika ostala neunovčena imovina, i to nekretnine.

3. Budući je sud utvrdio da dužnik ima imovine rješenjem ovog suda broj St-466/2020-3 od 22. travnja 2020. određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika Đuro Pavliš vlasnik obrta Ciglane Dominkovica, u stečaju, Dominkovica 8, i upis u sudski registar Stečajne mase iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, sa sjedištem na adresi stečajnog upravitelja Franje Otročaka, Lukač, Lukač kbr. 24 te upis u sudski registar

stečajnog upravitelja Franje Otročaka. Navedeni upisi u sudskom registru su izvršeni i stečajnoj masi dodijeljen je OIB.

4. Stečajnu masu činile su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase iza dužnika Đuro Pavliš vlasnik obrta Ciglane Dominkovica, u stečaju, Lukač kbr. 24, OIB: 05158151564, a koje nekretnine su prodane u ovom postupku elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije i to upisane u:

1. zk.ul.br. 8649 k.o. Grad Bjelovar , k.č.br. 962/7, zgrada u Bjelovaru, stambeno – poslovni objekt P-8 u ulici F. Wintera 8 , suvlasnički dio : 243/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2). Suvlasnički dio opterećen je založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

2. zk.ul.br. 5597 k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1003/31, suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48). Suvlasnički dio opterećen je založnim pravom u korist Republike Hrvatske Komunalac d.o.o. Bjelovar i Gramat d.d. Zagreb.

3. zk.ul.br. 5597 k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1003/31 , suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) Suvlasnički dio opterećen je založnim pravom u korist Republike Hrvatske Komunalac d.o.o. Bjelovar i Gramat d.d. Zagreb.

4. zk.ul.br. 448/62 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1425/A/1 oranica površine 146 čhv , k.č.br. 1425/B/1 oranica površine 1042 čhv , k.č.br. 1427 oranica površine 176 čhv. Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Suvlasnički dio opterećen je založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

5. zk.ul.br. 314 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1863/1 oranica Koturakov jarak površine 1120 čhv , k.č.br. 1866 kuća br. 41. i livada Koturakov jarak površine 860 čhv . Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Suvlasnički dio opterećen je založnim pravom u korist Republike Hrvatske i Komunalac d.o.o. Bjelovar.

6. z.k.ul.br. 448/85 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1434 livada površine 405 čhv . Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$.

Suvlasnički dio opterećen je založnim pravom u korist Republike Hrvatske

7. zk.ul.br. 789 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 799/11 oranica Vinogradine površine 1271 čhv , k.č.br. 801/4 oranica Skrajna reka površine 86 čhv , k.č.br. 1424/A/2 šuma Gradine površine 1209 čhv , k.č.br.1425/A/2 vrt površine 127 čhv , k.č.br. 1425/B/2 oranica Gradina površine 1118 čhv , k.č.br. 1426 livada Berek površine 556 čhv , k.č.br. 1431 ekonomsko dvorište u mjestu površine 504 čhv , k.č.br. 1905/2 šikara Koturakov jarak površine 344 čhv , k.č.br. 1906/A/2 oranica na brijegu. Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske , Komunalac d.o.o. Bjelovar i Gramat d.d. Zagreb.

8. zk.ul.br. 585 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1208/1 oranica površine 758 čhv , k.č.br.1424/A/1 šuma Gradina površine 1208 čhv , k.č.br. 1425/4 put površine 102 čhv , k.č.br. 1428 oranica površine 337 čhv , k.č.br 1437 oranica površine 104 čhv , k.č.br. 1438 oranica površine 119 čhv , k.č.br. 1440 oranica površine 361 čhv , k.č.br. 1470/1 oranica Ograda površine 1341 čhv , k.č.br. 1471 oranica Vrkljačine površine 1394 čhv , k.č.br. 1482/A vinograd površine 458 čhv , k.č.br. 1483/A livada Okrajci 792 čhv , k.č.br. 1906/A/1 oranica u Bregu površine 595 čhv . Ukupna površina svih katastarskih čestica 7569 čhv. Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske , Komunalac d.o.o. Bjelovar i Gramat d.d. Zagreb.

9. zk.ul.br. 1730 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1453/1 oranica Vrbnjačine površine 176 čhv , k.č.br. 1456/1 oranica Vrbnjačine površine 392 čhv , k.č.br. 1457 oranica Vrbnjačine površine 1344 čhv . Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske, Komunalac d.o.o. Bjelovar.

10. zk.ul.br. 1585 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1870 oranica Koturakov jarak površine 873 čhv , k.č.br. 1872 oranica Koturakov jark površine 984 čhv , k.č.br. 1876/1 oranica Koturakov jarak površine 624 čhv. Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske i Komunalac d.o.o. Bjelovar.

11. zk.ul.br. 1115 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1230/9 šikara Ravnički brijeg površine 582 čhv , k.č.br. 1243/1 oranica pod vinogradom površine 666 čhv .

Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske i Komunalac d.o.o. Bjelovar.

12. zk.ul.br. 826 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1864/4 oranica Koturakov jarak površine 919 čhv , k.č.br. 1865 oranica Kostajnički jarak površine 758 čhv . Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnine su opterećene u korist Republike Hrvatske.

13. zk.ul.br. 1652 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1452/1 oranica u mjestu površine 1 jutro i 1507 čhv , k.č.br. 1864/1 oranica Koturov jarak površine 793 čhv , k.č.br. 1864/2 oranica Koturov jarak površine 998 čhv , k.č.br. 1873/3 šikara Koturov jarak površine 612 čhv , k.č.br. 1873/4 šikara Koturov jarak površine 138 čhv , k.č.br. 1874 oranica Koturov jarak površine 1329 čhv , k.č.br. 1876/2/A oranica Koturakov jarak površine 404 čhv . Ukupna površina 1 jutro i 5781 čhv . Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske i Gramat d.d. Zagreb.

14. zk.ul.br. 12 k.o. Veliko Trojstvo , k.č.br. 130, oranica površine 1 jutro i 518 čhv, suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske i Gramat d.d. Zagreb.

15. zk.ul.br. 824 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1864/3, oranica Koturakov jarak površine 872 čhv , suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

16. zk.ul.br. 1420 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1436 oranica Kudrakov jarak , površine 137 čhv , suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

17. z.k.ul.br. 1271 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1863/2 oranica Koturakov jarak , površine 1545 čhv , suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

18. z.k.ul.br. 1322 k.o. Malo Trojstvo , k.č.br. 1862/2 oranica , površine 440 čhv, suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

19. z.k.ul.br. 1410 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1862/1 oranica Koturakov jarak, površine 94 čhv, suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena u korist Republike Hrvatske.

20. z.k.ul.br. 1616 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1484/6 oranica Ograda površine 366 čhv , k.č.br. 1485/1 livada Voće površine 213 čhv , k.č.br. 1485/4 livada Ograda površine 218 čhv , suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske i

21. z.k.ul.br. 1617 k.o. Malo Trojstvo, k.č.br. 1435 oranica Koturov jarak površine 264 čhv i k.č.br. 1875 oranica Koturov jarak 713 čhv , suvlasnički dio $\frac{1}{2}$. Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske.

5. Stečajni upravitelj Franjo Otročak dostavio je sudu završno izvješće i završni račun u kojem je dao račun prihoda i rashoda i završni izvještaj o stečajnoj masi i diobi, koji su objavljeni na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 29. travnja 2022. U završnom računu navedeno je da je ostvaren prihod od prodaje nekretnina u iznosu od 468.143,75 kn i najma poslovnog prostora u iznosu od 25.000,00 kn.

6. Diobno i završno ročište održano je 14. lipnja 2022. na kojem je stečajni upravitelj usmeno iznio završno izvješće i završni račun, na koje nije bilo primjedbi, dok je prisutni vjerovnik Republika Hrvatska naveo da nema primjedbi na prijedlog stečajnog upravitelja i da je suglasan s prijedlogom diobe. Stečajni upravitelj je naveo da je unovčena sva imovina, namireni u cijelosti troškovi stečajnog postupka te djelomično razlučni vjerovnik te je predložio da se nad dužnikom zaključi stečajni postupak.

7. Rješenjem o namirenju ovog suda broj St-466/2020-135 od 15. lipnja 2022. određeno je da se iz iznosa od 468.143,75 kn ostvarenog od prodaje nekretnina stečajnog dužnika izdvoji u stečajnu masu iznos od 94.962,55 kn na ime troškova stečajnog postupka te da se preostalim iznosom od 373.181,20 kn djelomično namiri razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 4. srpnja 2022.

8. Financijska agencija je dopisom od 5. srpnja 2022. obavijestila ovaj sud da nije u mogućnosti postupiti po nalogu ovog suda za isplatu navedenih iznosa na račune stečajnog dužnika i razlučnog vjerovnika jer da je ukupan iznos od 468.143,75 kn veći od ukupnog iznosa uplaćenih jamčevina i kupovna u ovom predmetu.

9. Stečajni upravitelj Franjo Otročak je 18. srpnja 2022. dostavio podnesak kojim je predložio da se Financijskoj agenciji naloži prijenos na ime troškova postupka i to iznos od 88.580,81 kn te razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj za namirenje iznos od 320.174,69 kn jer da ukupno ostvarena kupovina od prodaje nekretnina dužnika iznosi 408.755,50 kn, a ne 468.143,75 kn. Zbog toga je izvršio novi izračun prema kojem na ime troškova FINA treba isplatiti 88.580,81 kn, a razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj treba isplatiti 320.174,69 kn.

10. Navedeni podnesak objavljen je 19. srpnja 2022. na e-Oglasnoj ploči sudova. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstva financija, Porezna uprava se podneskom od 10. studenoga 2022. očitovala na način da je suglasna s prijedlogom stečajnog upravitelja za ispravkom naloga za isplatu kako je to navedeno i specificirano u njegovom prijedlogu za ispravak od 18. srpnja 2022.

11. Prema rješenjima o dosudi nekretnina stečajnog dužnika postignute kupoprodajne cijene su i to prema: rješenju broj St-466/2020-29 iznos 25.600,00 kn, rješenju St-466/2020-30 iznos 9.718,00 kn, rješenju broj St-466/2020-31 iznos 21.225,00 kn, rješenju broj St-466/2020-32 iznos 15.825,00 kn, rješenju broj St-466/2020-33 iznos 9.260,00 kn, rješenju St-466/2020-78 iznos 79.320,00 kn, rješenju St-466/2020-79 iznos 119.818,75 kn, rješenju St-466/2020-80 iznos 99.987,75 kn i rješenju St-466/2020-115 iznos 28.001,00 kn, ukupno 408.755,50 kn.

12. Slijedom navedenog, sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja i očitovanju razlučnog vjerovnika koji se djelomično namiruje i to vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave te stanju spisa zaključkom ovog suda broj St-466/2020-141 od 14. studenoga 2022. naloženo je Financijskoj agenciji da iznos od 88.580,81 kn isplati na račun stečajnog dužnika, a iznos od 320.174,69 kn na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske.

13. Financijska agencija je dopisom od 21. studenoga 2022. obavijestila ovaj sud da je postupila po predmetnom zaključku i provela namirenje. Nadalje, stečajni upravitelj Franjo Otročak je podneskom od 13. prosinca 2022. predložio da se zaključi stečajni postupak.

14. Imajući u vidu da je unovčena cjelokupna imovina dužnika i da su raspoloživim sredstvima namireni troškovi stečajnog postupka u cijelosti te da je djelomično namirena tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske ispunjene su pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka.

15. S obzirom da je naprijed opisanim radnjama završena završna dioba primjenom odredbi čl.286. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17 – dalje: SZ) stečajni postupak je zaključen i odlučeno je kao u izreci.

Bjelovar, 19. prosinca 2022.

Sutkinja
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb316-a92e7**

Kontrolni broj: **07047-c21e8-9f3ea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.